



# **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO**

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO, INFRASTRUTTURE STRADALI, ATTIVITA'  
NEGOZIALE PROTEZIONE CIVILE**

Proposta n. 89/2017

**Determ. n. 91 del 23/01/2017**

**Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DELLA S.P. RIBERA  
SECCA GRANDE.  
LIQUIDAZIONE INDENNIZZO DITTA SAMARITANO FABIO.**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che:

- Con determinazione del Commissario Straordinario n° 117 del 16/09/2016 è stata disposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'acquisizione coattiva sanante al patrimonio indisponibile di questo Libero Consorzio Comunale delle aree utilizzate per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, con il riconoscimento per ciascun proprietario di un indennizzo da corrispondere secondo quanto stabilito dall'art. 42-bis del predetto D.P.R.;
- Tra le aree interessate dai lavori è stato utilizzato l'immobile censito al NCT del Comune di Ribera al foglio 51, particella n. 636 estesa mq. 1.335,00 e particella n. 639 estesa mq. 1.661,00 di intestato alla ditta: **Samaritano Fabio** nato a Milano il 28/04/1960, residente a Segrate, in Via Torino n. 7, c.f. SMR FNC 60D28 F205V e **Tiani Celestina Elena**, nata a Foggia l'01/11/1930, C.F. TNI CST 30S41 D643B, deceduta;
- Con nota prot. n. 24229 del 24/10/2016 si è provveduto a notificare, alla ditta proprietaria l'atto di acquisizione sanante sopra citato, recante l'ammontare dell'indennizzo riconosciuto, pari complessivamente ad €. 6.746,93;
- Con la stessa nota è stata richiesta, in caso di accettazione della somma offerta, la documentazione necessaria per l'adozione del provvedimento di liquidazione;
- Con nota assunta al protocollo n. 30715 del 27/12/2016, il signor Samaritano Fabio, ha trasmesso la documentazione richiesta:
  - a. Dichiarazione di accettazione dell'indennizzo riconosciuto, resa nei modi e nelle forme previste dal D.P.R. n° 445 del 28/12/2000, dalla quale si evince che l'immobile oggetto del procedimento ablativo è di esclusiva proprietà dello stesso, nella piena e libera disponibilità, libera da pesi, vincoli, ipoteche e gravami pregiudizievoli, così come verificato da successivi riscontri anagrafici tramite la consultazione della banca dati ipocatastale "sister",
  - b. Dichiarazione di Successione,
  - c. Indicazione della modalità di pagamento a mezzo accredito sul c/c bancario presso la Banca Intesa Sanpaolo, Agenzia di Via Negrolì, 35 – Milano. Codice IBAN: IT09 M030 6909 5901 0000 0004 268;
- Vista la documentazione trasmessa, questo Ufficio, come di rito, ha provveduto alla consultazione, tramite la banca dati ipocatastale "sister" alla verifica di quanto dichiarato, riscontrando che il diritto di proprietà dell'immobile di che trattasi risulta intestato al Sig Samaritano Fabio per la quota pari a 750/1000 mentre la restante quota pari a 250/1000 risulta ancora intestata alla defunta Sig.ra Tiani Celestina;
- Preso atto che, per i motivi sopra esposti al Sig. Samaritano Fabio deve essere liquidata la somma di € 5.060,20, pari al 75% dell'intero indennizzo, e procedere con separato atto, al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio 7 – Gestione Depositi, della somma di € 1.686,73 pari al 25% dell'intero indennizzo;
- Preso atto che sulla somma erogata non viene operata la ritenuta del 20% di cui all'art. 11, legge 30/12/1991, n° 413;

- Dato atto che la liquidazione di € 5.060,20 trova la necessaria copertura finanziaria al Capitolo 15620, art. 1 “Lavori di sistemazione ed ammodernamento della S.P. n. 33 “Ribera – Secca Grande” codice SIOPE, 2201 “Espropri e servitù onerose”;
- Attestata l'assenza di conflitto d'interesse del sottoscritto responsabile del procedimento e del titolare della P.O. “Contratti” ex art. 6 bis della L. n. 241/90, come introdotto con L. n. 190/2012
- Visto l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il T.U. E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;
- Vista la L.R. 26/93;
- Visto l'O.R.EE.LL.;
- Visto il D.P.R. n° 327 del giorno 08/06/2001 e s.m.i.;

Per tutto quanto sopra premesso

## PROPONE

Per i motivi sopra esposti

l'adozione di apposita determinazione nel senso di seguito descritto:

1. Liquidare la somma di € **5.060,20**, pari al 75% dell'indennizzo, in favore del signor **Samaritano Fabio** nato a Milano il 28/04/1960, residente a Segrate, in Via Torino n. 7, c.f: SMR FNC 60D28 F205V, accreditando la somma, sul c/c bancario presso la Banca Intesa Sanpaolo, Agenzia di Via Negrolì, 35 – Milano. Codice IBAN: IT09 M030 6909 5901 0000 0004 268;
2. Dare atto che la spesa pari ad € 5.060,20 grava sul capitolo 115620, art. 1 “Lavori di sistemazione ed ammodernamento della S.P. n. 33 “Ribera – Secca Grande” codice SIOPE, 2201 “Espropri e servitù onerose”;
3. Dare atto che la restante quota di € 1.686,73 pari al 25% dell'intero indennizzo verrà depositato, con separato atto, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio 7 – Gestione Depositi;
4. Dare atto che sull'indennizzo riconosciuto non viene operata la ritenuta di imposta di cui all'art. 11, comma 7, legge 30/12/1991, n° 413.
5. Trasmettere il presente provvedimento al Settore Ragioneria ai sensi e per gli effetti del 5° comma, dell'art. 46 del vigente Regolamento di contabilità, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n° 23 del 22 aprile 2008.

## **IL TITOLARE DI P.O.**

Per i motivi sopra esposti

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** l'art. 51 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

## **D E T E R M I N A**

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Concetta Di Vincenzo, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

AGRIGENTO, lì 23/01/2017

**Sottoscritta dal Dirigente  
(CONCILIO MARIO)  
con firma digitale**

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**

[ ] che i beni da acquisire sono gravati da ipoteca in favore di \_\_\_\_\_ a tal uopo si allega dichiarazione liberatoria del titolare del diritto di ipoteca con firma autenticata, che autorizza la riscossione della somma concordata;

(segnare con una x la casella prescelta)

### FORMA DI PAGAMENTO PRESCELTA

(segnare con una X la casella prescelta)

[ ] mediante riscossione diretta, per importi inferiori ad € 1.000,00, presso l'istituto di credito UNICREDIT, tesoriere del Libero Consorzio Comunale di Agrigento (indicare la sede in cui si intende riscuotere) \_\_\_\_\_;

mediante accredito su c/c bancario, intestato alla sottoscritta, presso la Banca INTESA SANPAOLO Agenzia Via Negrol 35-MILANO codice IBAN IT09 1030 6909 5901 0000 0004 268

[ ] mediante vaglia bancario non trasferibile, per importi inferiori ad € 1.000,00, intestato al sottoscritto da inviare a mezzo di raccomandata a.r. al domicilio del richiedente, con spese di circa € 6,00 a carico del destinatario;

L sottoscritt~~o~~ dichiara che la presente ha valore di **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** circa le informazioni e le attestazioni formulate in essa, ex art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e pertanto è consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, previste all'art. 76 del medesimo D.P.R. Altresi, dichiara di essere informat~~o~~ ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

#### SI TRASMETTE:

- 1) Copia ~~conforme~~ del titolo di proprietà (atto di compravendita, donazione, testamento, atto di successione *documenti relativi alle successioni*)
- 2) Copia ~~conforme~~ di documento di riconoscimento in corso di validità (ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 445/2000) *ora in corso di perfezionamento presso il notaio*
- 3) Copia ~~conforme~~ Codice fiscale

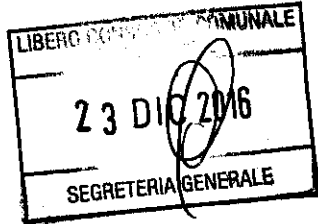
MILANO, il 20/12/2016

IL DICHIARANTE

*[Signature]*

R 60975

Al Commissario Straordinario del  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento



*E. Protopopescu*

Ufficio Espropriazioni  
Piazza Aldo Moro, 1  
92100 - AGRIGENTO

OGGETTO: Lavori di sistemazione ed ammodernamento della S.P. n. 33  
"Ribera - Secca Grande".

**Dichiarazione accettazione indennizzo**

Il/la sottoscritto SAHARITANO FABIO... nato in MILANO... il 28/04/1960  
c.f. SMRFNC60D28F205V nella qualità di proprietari per la quota pari a 1000/1000  
dell'immobile identificato al N.C.T. del Comune di RIBERA al foglio 51  
particelle 636 e 639 per una superficie complessivamente occupata pari a mq 2.996,00  
utilizzata per la realizzazione dei lavori in oggetto, fa presente quanto segue:

- Vista la determinazione n° 117 del 16/09/2016 del Commissario Straordinario del Libero  
Consorzio Comunale di Agrigento, con la quale è stata disposta l'acquisizione al  
patrimonio indisponibile dello stesso dell'area utilizzata per la realizzazione dei lavori  
indicati in oggetto;

- Preso atto che con la superiore Determinazione adottata dal Commissario Straordinario  
è stato riconosciuto un indennizzo complessivo pari ad € # 6.746,93 #  
(Euro sei mila settecento quarantasei / 93 #)

**DICHIARA**

di accettare l'indennizzo riconosciuto con determinazione n° 117 del 16/09/2016 per  
la quota spettante pari ad € # 6.746,93 # (Euro sei mila settecento quarantasei / 93 #)

di essere esclusivo proprietari dell'immobile predetto e di assumersi ogni  
responsabilità di fronte a terzi che potessero vantare eventuale diritti reali su di essi;

di essere comproprietari dell'immobile predetto con

che il bene acquisito non è gravato da diritti reali di terzi;

che il bene acquisito è gravato da un diritto reale personale di:

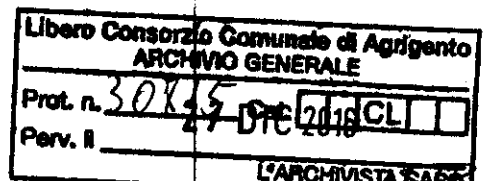
usufrutto,  enfiteusi,  uso,  servitù prediale, in favore di  
..... nato a ..... il ....., a tal uopo si allega  
dichiarazione attestante l'avvenuta assunzione di ogni responsabilità in ordine a diritti di  
terzi

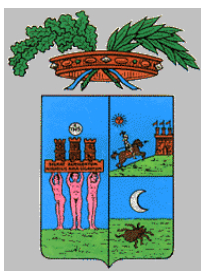
che l'immobile non è gravato da ipoteche

POSTA PERVENUTA  
SETTORE CONTRATTI

*23 DIC 2016*

PROT. SMISTATO 1-06 GEN 2017





# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

### ESITO LIQUIDAZIONE

Determina N. 91 del 23/01/2017

Proposta n° 89/2017

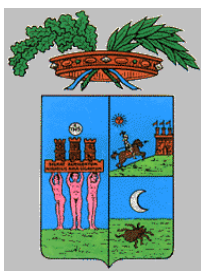
**Oggetto:** LAVORI DI SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DELLA S.P. RIBERA SECCA GRANDE.  
LIQUIDAZIONE INDENNIZZO DITTA SAMARITANO FABIO .

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e 185 del T.U.E.L., effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali di competenza dell'atto di liquidazione, il Settore Ragioneria Generale attesta di aver provveduto ad emettere i relativi ordinativi di spesa.

Agrigento li, 03/02/2017

Il Direttore del Settore Ragioneria Generale

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia**



# **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO**

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## **SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE**

### **ESITO LIQUIDAZIONE**

**integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**





# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Determina N. 91 del 23/01/2017

SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO, INFRASTRUTTURE STRADALI, ATTIVITA'  
NEGOZIALE PROTEZIONE CIVILE

**Oggetto:** LAVORI DI SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DELLA S.P. RIBERA  
SECCA GRANDE. LIQUIDAZIONE INDENNIZZO DITTA SAMARITANO FABIO.

Certifico, io Direttore del Settore Affari Generali e Segreteria Generale che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Libero Consorzio Comunale, senza opposizioni o reclami, dal giorno 07/02/2017 al giorno 22/02/2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 comma 1° lett b) del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 44 del 23/03/2007.

Agrigento li, 24/03/2017

**IL DIRETTORE**  
(BUTTICE' GIOVANNI)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla Provincia Regionale di Agrigento e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.